

INDICE

Pág.

DETERMINACIONES NORMATIVAS DE ORDENACION ESTRUCTURAL

.1	Determinaciones de carácter general	1
1-1	Formulación, área de ordenación, objeto	1
1-2	Vigencia	1
1-3	Efectos	2
1-4	Revisiones, actualizaciones y modificaciones	2
1-5	Límites temporales previstos para el desarrollo de las determinaciones del plan...	3
1-6	Determinaciones de ordenación urbanística del planeamiento general anterior que se declaran subsistentes	3
1-7	Régimen transitorio de los instrumentos de rango inferior	3
1-8	Protección de los bienes de dominio público	4
1-9	Edificios e instalaciones disconformes con la ordenación	5
1-10	Desarrollo de las determinaciones normativas del plan general de ordenación	5
1-11	Actuaciones de gestión y ejecución	5
1-12	Aplicación de las determinaciones normativas del plan general	5
.2	Modelo de ordenación del territorio y desarrollo urbano	6
2-1	Modelo de ordenación del territorio y desarrollo urbano	6
2-2	Espacios naturales protegidos	6
2-3	Zonas periféricas de protección de los espacios naturales protegidos	6
2-4	Áreas de sensibilidad ecológica declaradas o catalogadas como tales	6
2-5	Clases y categorías de suelo	7
2-6	Sistemas generales	7
2-7	Recintos de igual clasificación y de igual categorización primaria y secundaria	8
2-8	Áreas de suelo urbano y urbanizable adscritas a la construcción de viviendas sujetas a regímenes de protección pública	8
.3	Régimen del suelo urbano	9
3-1	Conceptos	9
3-2	Categorización	9
3-3	Sistemas generales	10
3-4	Régimen del suelo urbano consolidado	10
3-5	Régimen del suelo urbano no consolidado	10
3-6	Protección de los cauces hidráulicos	11
3-7	Conjunto histórico	11
.4	Régimen del suelo urbanizable	13
4-1	Conceptos	13
4-2	Categorización	13
4-3	Sistemas generales	13
4-4	Régimen del suelo urbanizable sectorizado ordenado	13
4-5	Régimen del suelo urbanizable sectorizado no ordenado	14
4-6	Régimen del suelo urbanizable no sectorizado.....	14
4-7	Protección de los cauces hidráulicos	14
4-8	Conjunto histórico	15
.5	Determinaciones en suelo rústico	16
5-1	Conceptos	16
5-2	Categorización	16
5-3	Sistemas generales	16
5-4	Núcleos de población	17
5-5	Determinaciones de aplicación directa	17
5-6	Usos genéricos o globales atribuibles de las distintas categorías de suelo rústico.	19
5-7	Actuaciones legítimas con proyectos de actuación territorial. Condiciones exigibles	19
5-8	Actuaciones legítimas mediante calificación territorial	20